

Nieuwsbrief nummer 74 (januari 2010)

Cursus praktijkervaring energie- en onderhoudsbeheer

In de maand november van 2009 hebben wij onze nieuwe cursus "praktijkervaring energie- en onderhoudsbeheer" gelanceerd bij ZorgGoedBrabant. ZorgGoedBrabant is een samenwerkingsverband tussen de woningcoöperatie BrabantWonen en de zorginstelling BrabantZorg. De deelnemers aan de cursus (2 groepen van ongeveer 10 personen) waren de gebouwbeheerders van BrabantZorg en de opzichters van BrabantWonen.

De cursus bestaat uit een viertal dagdelen waarin de theorie en de praktijk achter het energie- en onderhoudsbeheer worden besproken. Het doel van de cursus is om de cursisten te leren waarom energie- en onderhoudsbeheer belangrijk is voor het behoud van de gebouwen en hoe dit beheer kan worden ingericht. De theorie wordt hierin ondersteund door middel van praktische voorbeelden. Gedurende de vier dagdelen komen zowel de techniek, de organisatie als het gedrag aan de orde. Om te toetsen of het geheel goed is begrepen door de cursisten wordt afgesloten met een rondgang door een gebouw met aansluitend een discussie. Gedurende de rondgang en de discussie wordt de nadruk gelegd op hetgeen in de drie voorafgaande dagdelen is besproken. Indien de cursus met goed gevolg is doorlopen ontvangt men een certificaat van deelname.

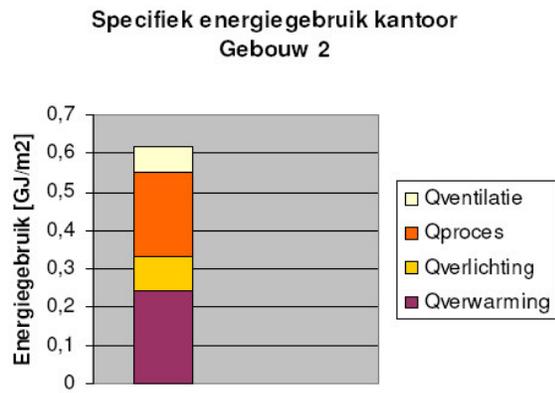
De cursus zoals deze is gegeven bij ZorgGoedBrabant is als zeer positief beoordeeld. De cursisten wisten vooraf niet goed wat zij moesten verwachten en dachten dat het een zeer theoretisch verhaal zou worden, maar het bleek een goede inleiding te zijn op het energie- en onderhoudsbeheer van gebouwen. Daarnaast werd het als zeer prettig ervaren dat zij ook hun ervaringen vanuit de praktijk konden delen.

Voor meer informatie over de cursus "energie- en onderhoudsbeheer" kunt u contact opnemen met Ton van Sleuwen.

Achmea investeert in energiebesparing

Duurzaamheid is binnen Achmea een thema dat hoog op de agenda staat. Op het gebied van duurzaamheid heeft Achmea de ambitie om binnen drie jaar volledig klimaatneutraal te zijn. Eén van de mogelijkheden om klimaatneutraal te worden is het huidige energieverbruik zo ver mogelijk beperken en groene energie inkopen. Om het energieverbruik te beperken heeft Achmea aan WHC opdracht gegeven om EnergieEfficiencyPlannen (EEP) op te stellen voor een achttal locaties (18 gebouwen), waaronder zes kernlocaties van Achmea. Het totale brutovloeroppervlak van deze 18 kantoorgebouwen bedraagt 324.063 m². Daarnaast hebben wij opdracht gekregen voor het opstellen van energielabels voor een tiental gebouwen.

Voor het opstellen van de EnergieEfficiencyPlannen zijn in alle 18 de gebouwen EnergieBesparings-Onderzoeken uitgevoerd. Aan de hand van deze onderzoeken hebben we een energiebalans per gebouw opgesteld en zijn per gebouw mogelijke energiebesparende maatregelen voorgesteld. Naast de energiebesparingsonderzoeken hebben we een quick scan uitgevoerd om de stand van zaken te bepalen met betrekking tot energiezorg.



Alle voorgestelde besparingsmaatregelen zijn verdeeld over een viertal groepen, te weten: zekere, onzekere, voorwaardelijke en niet haalbare maatregelen. De zekere maatregelen zijn de maatregelen welke binnen 5 jaar worden terugverdiend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rinto Dusée.