

## **WHC kiest voor O-Prognose van Plandatis**

Ter vervanging van het sinds 2006 in eigen beheer ontwikkelde HuisvestingBeheerSysteem (HBS) heeft WHC gekozen voor O-Prognose van Plandatis. WHC is geen softwareontwikkelaar en Plandatis is met O-Prognose marktleider op het gebied van software voor Vastgoedbeheer. Nog belangrijker voor onze keuze is het feit dat we dezelfde visie hebben op de manier waarop je het vastgoedbeheer middels diverse onderhoudssoftware kunt ondersteunen.

Naast de huidige functionaliteiten van onze HBS modules MeerJarenOnderhoudsBeheer, InspectieBeheer, Uitvoeringsplannen, MeldingenRegistratieBeheer, kunnen we u tegenwoordig nog beter van dienst zijn middels nieuwe functionaliteiten zoals Grafische Gegevensanalyse en de Scenario tool.

Ook voor onze opdrachtgevers die van het HBS gebruik maken geldt dat ze binnenkort via WHC op het gebruiksvriendelijke O-Prognose kunnen overstappen. De combinatie van deze modules en nieuwe functionaliteiten geeft u continu inzicht in de status van het onderhoud van uw gebouwen. Vanuit O-Prognose is het eenvoudig om overzichtelijke meerjarenonderhoudsplannen, uitvoeringsplannen en plannen voor uw medewerkers te genereren.

*Heeft u vragen over het gebruik van O-Prognose in combinatie met onze dienstverlening? Informeer dan geheel vrijblijvend naar de mogelijkheden! Ramon van Gestel, 073-6412722 of [info@whc-advies.nl](mailto:info@whc-advies.nl).*

## **Is uw organisatie verplicht op 5 december 2015 te beschikken over een energie-audit?**

In 2012 is door de Europese Commissie de Energy-Efficiency Directive (EED) vastgesteld. In deze Europese richtlijn zijn verplichtingen opgenomen voor de lidstaten, maar ook voor bedrijven, om te komen tot de Europese doelstelling van 20% energiebesparing in 2020.

Deze Energy-Efficiency Directive is vertaald naar de Nederlandse situatie (Energie Efficiëntie Richtlijnen (EER)) en is in juli 2015 van kracht geworden. Voor grote ondernemingen is de verplichting opgenomen om te beschikken over een energie-audit, met als voornaamste doel dat zij energiebesparende maatregelen gaan treffen.

## **Is uw organisatie verplicht op 5 december 2015 te beschikken over een energie-audit? (vervolg)**

*Voor wie geldt deze verplichting?*

Deze verplichting geldt voor grotere ondernemingen welke als volgt worden gekenmerkt: de onderneming heeft meer dan 250 werknemers en/of een jaaromzet van tenminste € 50 miljoen en/of een jaarlijkse balanstotaal van meer dan € 43 miljoen.

Indien uw onderneming bestaat uit meerdere vestigingen dan is de auditplicht, maar ook de bijbehorende criteria, volgens de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland (RVO), terug te leiden tot de afzonderlijke inrichtingen, oftewel vestigingen.

*Wat houdt deze verplichting in?*

De regeling bepaalt dat de onderneming *uiterlijk op 5 december 2015* dient te beschikken over een energie-audit. Deze energie-audit dient vervolgens binnen vier weken te worden verstrekt aan het bevoegd gezag (gemeente of omgevingsdienst) en iedere vier jaar te worden herhaald. Wanneer niet wordt voldaan aan deze verplichtingen hanteert het bevoegd gezag de landelijke handhavingsstrategie, met als uiterste middel het toepassen van sancties, zoals het opleggen van een last onder dwangsom.

*Wat houdt de energie-audit in?*

Voor de energie-audit is geen standaard format bekend, maar RVO geeft aan dat kan worden aangesloten bij standaard formats, zoals het [Energie Efficiency Plan](#) (MJA-3) en het [EnergieBesparingsOnderzoek](#) (Wmb). Afwijkend is dat het aspect "vervoer" dient te worden meegenomen in de audits en de energiebesparende maatregelen moeten integraal worden doorgerekend, dus niet alleen de energiebesparing moet worden meegenomen.

*WHC kan voor u de energie-audit(s) opstellen of ondersteuning bieden in het geval u dit zelf wenst te doen. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rinto Dusée, 073-6412722 of [info@whc-advies.nl](mailto:info@whc-advies.nl).*

## **Vooraankondiging Themamiddag WHC 5 november a.s.**

**Professioneel assetmanagement binnen Maatschappelijk Vastgoed**  
***Van traditioneel huisvestingsbeheer naar strategisch vastgoedmanagement.***

[Lees meer...](#)